

АО «ОЭЗ «Байкальская гавань» Республика Бурятия

Алексей Тогошиев
www.baikalharbor.com



Особая экономическая зона

**Байкальская
Гавань**

«Байкальская гавань» сегодня

- 3622 га земли, из которых 1/3 побережье
- 4,77 млрд. руб. инвестиций в инфраструктуру
- 2018 год – передача управления ОЭЗ в Республику Бурятия
-
- 4,7 млрд. руб. заявленных инвестиций «новыми» резидентами
- Присоединение участка «Мамай»
- Мы «направлены» на крупный бизнес



Особая экономическая зона

**Байкальская
Гавань**

Но, большой отель не будет заниматься всеми доп.услугами

- «НДС»
- Профессионализм «узконаправленных» видов деятельности
- «Оплата через Сбербанк-онлайн»
- Правовые аспекты специальных видов деятельности
- Вокруг «большого отеля» оперируют до 30 различных малых компаний



Особая экономическая зона

**Байкальская
Гавань**

Кадры решают многое

- *Острая проблема для малонаселенных прибрежных территорий*
- *Современное технологическое оборудование требует специалистов по обслуживанию*
- *Обслуживание гостей непрестижно. Неприятие «сервиса» местным «взрослым» населением*
- *Общежития «отягощают» бизнес-модель*
- *Незаконные виды деятельности*
- *Большой отель - до 100 человек персонала*



особая экономическая зона
**Байкальская
Гавань**

«Малые» резиденты

- *Земли «со статусом» больше чем может освоить большой бизнес*
- *Придорожный сервис*
- *Автокемперный кластер*
- *Тематическая торговля и услуги*
- *Сезонные виды деятельности*
- *Услуги для резидентов*
- *Синергетический эффект*



Особая экономическая зона

**Байкальская
Гавань**

Спасибо за внимание!

Алексей Тогошиев
www.baikalharbor.com



Особая экономическая зона

**Байкальская
Гавань**